

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
23-05-2024 11:39	30-05-2024 09:37	Udfyldt af Brian Gade Christensen	
30-05-2024 09:37		Forløbet er afsluttet	

Viborg Kommune har mange ansøgninger om planlægning for vedvarende energianlæg (VE-anlæg) – især solceller og vindmøller. Dette skema er derfor udarbejdet med henblik på, at kommunen modtager mere ensartede og fyldestgørende ansøgninger om solceller og/eller vindmøller. Hvis der tillige ansøges om planlægning for biogas- eller PtX-anlæg kan dette skema også anvendes, idet der dog vil være behov for yderligere oplysninger i de tilfælde.

Planlægningen er en omfattende proces, der kræver mange oplysninger og undersøgelser. Dette ansøgningskema er udformet med afsæt i skabelonen for den gode VE-ansøgning fra NEKST-arbejdsgruppen under Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet og Viborg Byråds kriterier for prioritering af planlægning for vedvarende energianlæg ([link](#)) med henblik på, at Viborg Kommune kan få et samlet overblik over de oplysninger, der er nødvendige for en hurtig og effektiv beslutningsproces i kommunen.

Dette ansøgningskema er dels udarbejdet til at bibringe potentielle ansøgere indsigt i, hvilke undersøgelser og oplysninger Viborg Kommune behøver i processen, dels for at sikre ensartet og smidig politisk igangsætning og planlægning for VE-anlæg.

Trin 1 – Ansøgning til prioritering af projektet

Når som minimum de centrale punkter (markeret med *) i ansøgningskemaet er udfyldt, er ansøgningen klar til, at den kan blive forelagt til politisk stillingtagen til, hvordan de modtagne ansøgninger om VE-anlæg skal prioriteres i forhold til hinanden eller til evt. afslag. En udfyldt ansøgning medfører altså ikke nødvendigvis, at sagen bliver prioriteret. Planlægning for VE-anlæg kan først igangsættes, når ansøgningen er blevet politisk prioriteret. Hvis en ansøgning bliver politisk prioriteret, vil ansøger få nærmere besked herom.

Trin 2 - Ansøgning til igangsætning af planlægning

Når en ansøgning er politisk prioriteret, skal ansøgningskemaet udfyldes fuldt ud af ansøger, inden ansøgningen er klar til næste trin, hvor sagen bliver forelagt til politisk beslutning i forhold til igangsætning af planlægning. De politisk prioriterede ansøgninger vil løbende blive politisk behandlet med henblik på igangsætning af planlægning.

En ansøgning anses først klar til politisk igangsætning af planlægning, når den indeholder alle relevante, tilgængelige oplysninger. Hvis der er punkter i skemaet, der ikke kan udfyldes, bedes baggrunden herfor anføres.

Jeg godkender, at jeg har læst ovenstående procesbeskrivelse

Ansøger(e)

Navn	E-mail	Telefon	CVR-nummer
Randers Tegl A/S	keh@randerstegl.dk	+4540301140	20400234
NRGi Renewables A/S	brga@nrgi.dk	+4551921973	42829420

E-mail til modtagelse af kvittering

brga@nrgi.dk

Generel projektbeskrivelse

Vedhæft projektbeskrivelse

Projektbeskrivelsen skal give et samlet overblik over projektet, herunder projektets udformning, delelementer, omfang, tilpasning til området, overvejelser om alternativer til placering og udformning, tidsplan og proces for borgerinddragelse forud for ansøgning og efterfølgende, hvordan. Desuden kan der redegøres for, hvordan projektet understøtter FN's verdensmål 12 og 13, som indgår som kriterie i byrådets prioritering af VE-ansøgninger.

Fil upload

- Energipark Hammershøj Tegl - Projektansøgning - 27052024.pdf

Vedlæg evt. visualiseringer af projektet

Her kan vedhæftes evt. skitser til visualiseringer af projektet. Relevante kort over projektet kan vedhæftes senere i ansøgningen.

Fil upload

Der er intet vedhæftet dokument

Fakta om projektet

Angiv samtlige matrikelnumre inden for projektafgrænsningen

6o, Årup, Kvorning. 6m, Årup, Kvorning. 6l, Årup, Kvorning. 6p, Årup, Kvorning. 6k, Årup, Kvorning. 6i, Årup, Kvorning. 3i, Årup, Kvorning. 1b, Kvorning By, Kvorning.

Går projektet på tværs af kommunegrænser?

Nej

Kort over projektområde

Vedhæft kort over projektområdet, der angiver placering af anlægget. Desuden bør der være flere forskellige kort, der viser byggefeltet, naturområder, naboer samt eventuelle arealbindinger. Hvis der indgår vindmøller, skal vindmølleplaceringer fremgå af kortmaterialet. Det gælder også placeringen af vindmøller, der planlægges nedtaget.

Vedhæft pdf-kort af anlæg, omgivelser og bindinger

- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - Arealbindinger - 23052024.zip

Vedhæft GIS-filer af anlæg/byggefelter og afgrænsning af projektområde (shapefiler eller MapInfo-filer (tab) i ETRS89 / UTM zone 32N)

- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - 23052024.zip

Forventede adgangsveje i anlægsfasen

Vedhæft en oversigt over forventede adgangsveje til projektområdet i anlægsfasen

- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - Adgangsveje - 23052024.zip

Tilføj evt. bemærkninger

Som det fremgår af kortet, forventer vi at skulle vejbetjene parken fra Tindbækvej og Teglmærken umiddelbart syd for Hammershøj Teglværk.

Frivillig miljøkonsekvensvurdering (VVM)

Et lokalplanpligtigt projekt for vindmøller og/eller solceller kræver typisk, at bygherre fremlægger en miljøkonsekvensrapport. Ved VVM-pligtige projekter kan der opnås en hurtigere sagsbehandling, hvis bygherre angiver, at projektet kræver VVM, end hvis kommunens først skal træffe afgørelse om, at projektet kræver VVM.

Angiv, om VE-opstiller ønsker at gennemføre en frivillig VVM

- Ja – der planlægges efter frivillig VVM
- Nej – der ønskes screening for VVM fra kommunen

Projekttype

Vælg projekttype

- Solcelleanlæg
- Vindmøller
- Hybridanlæg (sol og vind)

Hvis der i projektområdet indtænkes PtX-anlæg og/eller biogas bedes dette anføres her.

Ikke aktuelt

Angiv solcelleanlæggets og projektets størrelse i hektar (ydre afgrænsning inkl. afskærmende beplantning, udvendige spredningskorridorer, vejarealer m.v. = bruttoareal)

50,3 hektar (ydre afgrænsning).

Angiv højde på solcelleanlægget målt fra terræn i meter

Estimeret 3,5 meter

Type af solcelleanlæg. Sæt ét eller flere krydser afhængig af, hvor afklaret projektet er

- Faste
- Bevægelige
- Kombination

Angiv forventet årlige elproduktion fra solcelleanlægget i MW

45.000 MWh/year

Angiv solcelleanlæggets samlede kapacitet i MW

45 MWP

Angiv antal vindmøller og opstillingsmønster. Hvis de opstilles i grupper, angives, hvordan det imødekommer krav om et i forhold til landskabet let opfatteligt geometrisk mønster

3 vindmøller placeres i en lige række. Vindmøllerne placeres med samme indbyrdes afstand og i ca. samme højdekote.

Angiv vindmøllens totalhøjde og rotordiameter, og angiv gerne type

Rammerne for ansøgningen er 3 vindmøller med en totalhøjde på op til 185 meter. Vindmøllerne som konkret lægges til grund i ansøgningen hedder Vestas V162, rotordiameter på 162 meter, totalhøjde på 180 meter.

Angiv forventet årlige elproduktion fra vindmøllerne i MWh.

60.000 MWh/year

Angiv vindmøllernes samlede kapacitet i MW.

3 vindmøller a 6,2 MW = 18,6 MW installeret effekt.

Fjernes der vindmøller med projektet?

Nej

Er der eksisterende eller planlagt for vindmøller inden for 28 gange møllehøjden?

Ja

Angiv hvorfor anlæggenes påvirkning af landskabet anses for ubetænkelig

Der er tale om en mindre husstandsvindmølle, som er placeret 3,8-3,9 km fra projektets nærmeste vindmølle.

Ejerforhold

Er du/ansøger grundejer i det ansøgte areal?

- Ja
- Nej
- Der er flere ejere

Er der givet fuldmagt fra grundejere i det ansøgte areal?

Ja

Vedlæg dokumentation fra grundejere med fuldmagt til dig/rådgiver til at forestå udarbejdelsen af lokalplan.

- Energipark Hammershøj Teglværk - Jesper Sanko - Sol - 24052024.zip
- Energipark Hammershøj Teglværk - Jesper Sanko - Vind - 24052024.zip

Er der underskrevet lodsejeraftaler?

Ja

Angiv hvilke matrikelnumre, der foreligger lodsejeraftaler på.

6o, Årup, Kvorning. 6m, Årup, Kvorning. 6l, Årup, Kvorning. 6p, Årup, Kvorning. 6k, Årup, Kvorning. 6i, Årup, Kvorning. 3i, Årup, Kvorning. 1b, Kvorning By, Kvorning.

Øvrig repræsentation

Repræsenterer du andre parter, fx. virksomheder eller foreninger?

Nej

Er der rådgivere på projektet?

Ja

Rådgivere tilknyttet projektet

Navn	Rolle
PlanPlus v. Mio Scrøder	Rådgiver på på hele planprocessen.

Nabohensyn

Planlægges det at nedlægge boliger?

Ja

Hvor mange boliger skal nedlægges?

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10 eller flere

Hvordan ønskes info uddybet?

- Vedhæftet GIS-fil, der viser boliger
- Indtast adresser og matrikler manuelt

Adresse	Matrikelnummer
Langdyssevej 9, Kvorning, 8830 Tjele	6m, Kvorning By, Kvorning
Langdyssevej 11, Kvorning, 8830 Tjele	8l, Kvorning By, Kvorning

Angiv antal frivillige aftaler (dvs. ud over lovpligtige ordninger) om erstatning hos naboer. Angiv svaret som fritekst

Der er indgået aftaler om 'Værditabserstatning' og/eller 'Salgsoption' med 9 ud af 14 naboer, som bor indenfor en afstand på 6 x møllehøjde. Vi forventer at lave aftaler med yderligere 3-5 af naboerne.

Hvor meget forventes udbetalt gennem VE-bonus til naboer fordelt på antal ejendomme? VE-bonus er en af de lovpligtige ordninger, som Energistyrelsen i dag administrerer, der skal kompensere naboer og lokalsamfund med VE-anlæg. Angiv her, hvor mange midler, der forventes udbetalt via VE-bonus, fordelt på antal ejendomme

Ca. 50 naboejendomme forventes at skulle modtage VE-bonus. Over den samlede driftsperiode forventes den samlede VE-bonus at udgøre ca. 18.000.000 kr.

Nabohensyn ved vindmøller

Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 4 x vindmøllehøjden?

2 boliger. De nedlægges begge to.

Hvor mange boliger er beliggende i en afstand af op til 6 x vindmøllehøjden?

14 boliger

Hvor mange boliger støjbelastes over grænseværdier? Angiv antal boliger, hvor den samlede støjbelastning fra vindmøller er i modstrid med gældende lovgivning jf. § 4 i Bekendtgørelse om støj fra vindmøller.

Ingen boliger.

Vedlæg beregninger, der viser, at grænseværdierne fra relevante målepunkter ikke overstiges.

- DECIBEL_3 x V162-6
- 2 MW_Kort.pdf

Natur og landskab

Beskriv, hvordan der er undersøgt for, om der er undersøgt for, om VE-anlægget er i modstrid med gældende lovgivning om andre arealhensyn, herunder beskyttet natur (§ 3-områder), Natura2000, fredninger og bygge- og beskyttelseslinjer. Relevant data findes på plandata.dk samt Danmarks Miljøportal.

Energiparken planlægges placeret på flad og regulær landbrugsjord, og der er kun få udpegede naturinteresser inde i det foreslåede projektområde. Arealerne anvendes i dag til intensiv markdyrkning, og i sin nuværende form forventes de ikke at have større værdi for hverken beskyttede dyre- eller plantearter, eller for biodiversitet i bred forstand. Som en del af de omfattende natur- og miljøundersøgelser, som skal laves i en kommende planproces, skal det imidlertid undersøges, om energiparken vil kunne have væsentlig negativ indvirkning på beskyttede fugle, flagermus eller andre arter. Energiparken planlægges placeret i den nordlige kant af Nørreådal, hvorfor der mod syd - længere inde i Nørreådal - hvor Nørreå har sit løb, er kortlagt en række naturbeskyttelseshensyn, som lavbundsareal, økologisk forbindelse, bevaringsværdigt landskab, § 3- beskyttet naturareal i henhold til Naturbeskyttelsesloven, ligesom der er kortlagt værdifuldt kulturmiljø.

Redegør gerne for, hvorledes arealhensynene påtænkes varetaget, herunder om der påtænkes ansøgt dispensationer for at realisere det ansøgte. Se også følgende spørgsmål vedr. Natur og landskab.

Enkelte steder i det areal, som udgør det planlagte solcelleområde, er der kortlagt mindre arealer med § 3 beskyttet natur i form af eng og mose. Disse arealer vil med fordel kunne anvendes til biodiversitetsformål, hvor der dermed bliver nogle brud og lommer i rækkerne af solcellepaneler. I en kommende planproces skal vi have lagt os fast på, hvordan dette konkret kan udmøntes.

Er der foretaget undersøgelser?

Nej

Angiv om der er afsøgt for eller planlægges at afsøge for bilag IV-arter og evt. den nuværende vurdering af området ift. bilag IV-arter

Der vil blive iværksat feltstudier i forhold til relevante bilag IV-arter, herunder flagermus. Der pågår dialog med PlanPlus om omfanget af dette, hvilket der pt. er en grad af usikkerhed om, men intentionen og målet er at få iværksat flagermustællinger i 2024.

Er projektets areal omfattet af arealmæssige bindinger jf. kommuneplanens rammer og retningslinjer? [Link til kommuneplanen.](#)

Nej

Er projektet i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for energianlæg? [Link til retningslinjer for vindmøller og solenergianlæg.](#)

Ja, projektet planlægges i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for energianlæg.

Påvirker anlægget andre naturhensyn eller interesser i lokalområdet (uden for projektets areal)? Angiv umiddelbar vurdering af, om anlægget omfatter eller ligger i nærheden af fx områder af særlig geologisk interesse, lavbundsarealer, større sammenhængende landskaber, værdifulde landskaber og, hvis anlægget ligger i nærheden af en eller flere kirker.

Nej

Påvirker VE-anlægget tilgængelighed til / i området? Angiv, hvis der skal nedlægges stier, veje eller anden vejinfrastruktur i forbindelse med projektet. Ligeledes kan angives, hvis der etableres nye veje, stier m.v. i området.

Nej, anlægget påvirker ikke tilgængelighed til området. Se vedhæftede kort med vejføring.

Lægger projektet beslag på værdifuld landbrugsjord?

Nej, arealerne er ikke kategoriseret som "særlig værdifuld landbrugsjord".

Er der planer om naturtiltag eller tiltag for multifunktionel jordanvendelse ved anlægget?

Ja

Beskriv tiltag såsom biodiversitetstiltag, naturtiltag, udtag af lavbundsjord fra jordbrugsproduktion, landbrug, drikkevandsbeskyttelser mv.

Solcellepaneler som tracker solen er særlig velegnede at kombinere med dyrkningsbælter mellem panelerne, hvor der dermed både dyrkes energi og afgrøder på det samme areal, og som muliggør eksempelvis dyrkning af proteingræs. Senere i processen vil vi undersøge nærmere og mere indgående, om det økonomisk og praktisk kan lade sig gøre at gennemføre projektet med en sådan model, idet at det vil sikre en mere diversificeret og cirkulær udnyttelse af arealerne.

Elnettet

Er der taget kontakt til transmissions- eller distributionsselskabet om mulighederne for tilslutning?

- Ja, transmissionsnettet
- Ja, distributionsnettet
- Nej, anden aftager til strøm

Netselskab

Energiselskabet N1 A/S

Kontaktperson i netselskabet

Brian Nielsen

Forventet nettilslutningstidspunkt

N1 har ikke indikeret noget tidspunkt for nettilslutning endnu.

Hvor langt i forløbet om nettilslutning er projektet?

N1 og NRGi har været i indledende dialog om nettilslutning, og N1 foretager som det næste konkrete netberegninger, der skal danne grundlag for at indgå en nettilslutningsaftale. Men den foreløbig vurdering fra N1 er, at man forventer DSO opkobling på "Hammershøj Hovedstation" nord for Hammershøj Teglværk.

Vedlæg kort over kablets påtænkte tracé for elkabel

- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - Eksportkabel - 23052024.zip

Forventes der på nuværende tidspunkt at skulle udbygges med transformestation eller anden elinfrastruktur?

- Ja
- Nej
- Uafklaret

Angiv om projektet forventes at kræve udbygning/ombygning med transformestation eller anden infrastruktur, fx direkte linjer

Først når vi har en tilbagemelding på net-beregning fra N1, har vi en indikation på om der bliver behov for ud- eller ombygning af "Hammershøj Hovedstation" nord for Hammershøj Teglværk.

Vedlæg evt. kort over forventet placering af anlæggene, hvis det etableres som del af projektet

Der er intet vedhæftet dokument

Vedlæg evt. screeningsrapport, hvis det forventes etableret af netselskabet

Der er intet vedhæftet dokument

Forventes der at skulle udbygges med teknikbygning?

Uafklaret

Omgivende samfund

Hvor mange midler forventes indbetalt til Grøn Pulje med projektet? (Grøn Pulje er en af de lovpligtige ordninger, som Energistyrelsen i dag administrerer, der skal kompensere naboer og lokalsamfund med VE)

10.062.500 kr. baseret på 3 x 6,2 MW vindmøller og 34 MW AC effekt for solceller.

Beskriv, hvilken dialog I som opstillere har haft med lodsejere, naboer og lokalsamfund indtil nu, og hvordan I definerer lokalsamfundet. Angiv desuden, om der er konkrete tilkendegivelser fra naboerne, der beskriver den lokale holdning til projektet

Alle 14 naboer indenfor 6 x møllehøjde er blevet tilbudt et 1:1 køkkenbordsmøde, hvor NRGi har informeret om projektet, processen og om deres respektive rettigheder og muligheder i forbindelse med projektet. Alle 14 er blevet tilbudt en tidlig 'Aftale om værditabserstatning' og/eller 'Aftale om salgsoption' og der er blevet informeret om, at der bliver etableret en lokal køberetsordning, hvor 20 % af projektet bliver udbudt i andele til lokalbefolkningen. Foreløbig har 9 ud af 14 naboer valgt at indgå aftale, og det er vores forventning at lave aftaler med yderligere 3-5 naboer.

Beskriv forventninger til fremtidig dialog med lokalsamfundet, herunder planer for inddragelse af lokalsamfund i projektet, fx at afholde workshops, borgermøder mv.

I forbindelse med igangsættelse af en egentlig planproces for projektet, vil der blive taget initiativ til at nedsætte en lokal følgegruppe (gruppe af lokale borgere), som får mulighed for at følge og påvirke projektet i planprocessen, så vi er sikre på at lokale synspunkter bliver hørt i en en grad, som ligger ud over høringsperioderne.

Er der indtænkt rekreative tiltag eller andre tiltag af bred offentlig interesse i forbindelse med anlægget?

Ja

Beskriv, hvordan der sikres en rimelig fordeling af goder og byrder mellem forskellige lokalsamfund i tilknytning til projektet

Som beskrevet ovenfor har vi valgt at udbyde 20 % af projektet til lokalbefolkningen, hvilket kommer til at ske til dokumenteret kostpris. Derudover vil vi i samarbejde med en kommende følgegruppe række ud efter midlerne i Grøn Pulje, som overvejende bør allokeres lokalt til netop stisystemer, shelters eller lignende rekreative tiltag.

Beskriv, hvis der fx er indtænkt mulighed for stisystemer, shelters, rideruter eller andre rekreative tiltag mv. ved VE-anlægget.

Se ovenfor.

Er der indtænkt rekreative tiltag eller andre tiltag af bred offentlig interesse i forbindelse med anlægget, og sikres der en rimelig fordeling af goder og byrder mellem forskellige lokalsamfund i tilknytning til projektet? *Beskriv hvis der fx er indtænkt mulighed for stisystemer, shelters, rideruter eller andre rekreative tiltag mv. ved VE-anlægget.

Se ovenfor

Øvrige bemærkninger, der ønskes fremhævet for etableringsfasen eller driftsfasen, som bidrager positivt til lokalsamfund og Viborg Kommune og som kompenserer for eller reducerer de gener, som er afledt af anlæggene som ønskes fremhævet.

Se ovenfor

Dokumenter og proces

Miljøkonsekvensrapport

VVM-pligtige projekter påhviler det bygherre at fremlægge en miljøkonsekvensrapport jf. miljøvurderingslovens § 20. Loven kræver, at rapporten skal udarbejdes af kvalificerede og kompetente eksperter og at rapportens oplysninger skal være fuldstændige og af tilstrækkelig høj kvalitet. Her er kommunens ansvar at gennemgå bygherres rapport og sikre at lovkravene er overholdt.

Er ansøger indforstået med, at det er bygherres opgave at udarbejde en miljøkonsekvensrapport for et VVM-pligtigt projekt?

Ja

Udarbejdelse af én samlet miljørapport

VVM-pligtige projekter kræver som udgangspunkt, at kommunen også skal udarbejde en miljøvurdering af lokalplanen/kommuneplanen. Det er en stor fordel for planprocessen og læserne af miljøvurderingerne, hvis miljøvurderingerne af projekt og planer skrives sammen i én rapport. Det er kommunens forventning, at ansøger udarbejder en kladde til en samlet rapport, som indeholder både en miljøvurdering af planer og af selve projektet.

Vil ansøger udarbejde kladde til én samlet miljørapport?

Ja

Udarbejdelse af kladder til plandokumenter

Udarbejdelse af plandokumenter er en stor del af planlægningsarbejdet, som bygherre normalt leverer den nødvendige bistand til. Det er kommunens forventning, at ansøger udarbejder kladder til plandokumenterne via den digitale løsning, som kommunen stiller til rådighed og efter kommunens nærmere anvisninger.

Vil ansøger selv udarbejde kladder til plandokumenter?

Ja

Servitutundersøgelse

Vedlæg oversigt over servitutter for de relevante matrikler og hvordan evt. udfordringer kan løses. Kommunen forventer, at servitutundersøgelsen udarbejdes af en landinspektør.

- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - 23052024.zip
- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - Adgangsveje - 23052024.zip
- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - Arealbindinger - 23052024.zip
- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - Eksportkabel - 23052024.zip
- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - Google Earth - 24052024.zip
- Energipark Hammershøj Teglværk - Projektillustration - Orto - 23052024.zip