

Idéoplæg



VIBORG
KOMMUNE

Projekt navn:

Dagcenterpladser i Bjerringbro, Base Business

Udvalg:

Ældre- og Aktivitetsudvalget

Projektejer:

Sundhedschef Kristine Stange

Fysisk placering:

Baldersvej 10, 8500 Bjerringbro

Kort resumé: (til brug for budgetbemærkninger) 2-3 linjer

Ældre- og Aktivitetsudvalget besluttede, at muligheden for etablering af åbne og eventuelt visiterede dagcenterpladser i Base Business, Bjerringbro skal beskrives nærmere som et ideoplæg med henblik på at indgå i udvalgets budgetforslag for 2025-2028. Ideoplægget foreslår placering i Base Business i to scenarier: 1) De åbne dagcenterpladser flyttes til Base Business, 2) De åbne dagcenterpladser flyttes til Base Business, og der etableres tillige visiterede dagcenterpladser. Anlægsudgiften er ens i de to scenarier (6 mio. kroner), mens scenarie 2 vil give en afledt driftsudgift svarende til 1 mio. kr. årligt, som afholdes inden for ældreområdet eksisterende budget.

Baggrund og formål:

I forbindelse med godkendelse af budget 2024-2027 besluttede byrådet, at planlagt anlæg af dagcenter i henholdsvis Bjerringbro og Stoholm udgik af budgettet. Anlægsprojekterne rummede dels de nuværende åbne dagcenterpladser, dels nye visiterede dagcenterpladser. Byrådet godkendte 24. januar 2024 ([link til sag nr. 1 i byrådet den 24. januar 2024](#)) indstilling fra Børne- og Ungdomsudvalget vedr. Bjerringbro Skole, herunder at ASF-klasser og 8.-9.-almenklasser placeres i de lokaler, der tidligere har været anvendt af Base Business. I den forbindelse skal der i Base Business findes en anvendelse af øvrig overskydende bygningskapacitet. I den overskydende bygningskapacitet findes arealer, som kan anvendes til det åbne dagcenter samt eventuelt de planlagte visiterede dagcenterpladser.

Åbne dagcenterpladser har til formål at tilbyde forebyggende og rehabiliterende aktiviteter til borgere, der har brug for støtte for at kunne deltage. Dette med henblik på, at borgerne kan opretholde et meningsfuldt og selvstændigt liv længst muligt. Der er åbne dagcentre i Viborg by (Hærvejens dagcenter), Bjerringbro, Møldrup, Vammen, Løgstrup, Stoholm, Frederiks og Ørum.

Visiterede dagcenterpladser har til formål at aflaste pårørende og medvirke til, at borgere kan blive boende i eget hjem trods svære funktionsnedsættelser, som oftest demens. Der er visiterede dagcentertilbud i Viborg by (Æblegården) og den nordøstlige del af kommunen (Ørum).

Der har vist sig kapacitetsudfordringer for det nuværende åbne dagcenter. Dagcenteret har de seneste år været huset i fælleslokaler i foreningshuset, Enggården. Her benyttes samme lokaler af foreninger dag og aften. Det har derfor vist sig udfordrende at skærme dagcenterborgerne, tilbyde hvil mv. Forvaltningen har derfor søgt muligheder for en alternativ placering til det åbne dagcenter i foreningshuset Enggården.

Effektiviseringsgevinst.

Såfremt der etableres visiterede pladser som i scenarie 2 nedenfor, kan dette forventes at udskyde behov for indflytning på plejecenter. Borgere, som visiteres til en dagcenterplads, får i gennemsnit 2,7 timers hjemmehjælp ugentligt, hvilket medfører en ugentlig udgift på 1.042 kr. eller 149 pr. dag. Prisen på en dagcenterplads er ca. 526 kr. pr. dag. Det betyder, at den gennemsnitlige udgift for en borger, som vil kunne blive visiteret til en dagcenterplads og modtager hjemmehjælp, er på 675 kr. pr. døgn.

Til sammenligning er den gennemsnitlige totaludgift for en demensplads på plejecenter på 1.478 kr. pr. døgn, mens en almindelig plads på plejecenter koster 1.272 kr. I det omfang det er muligt at give et tilbud om aflastning til en borger, som ellers vil være berettiget til en bolig på plejecenter, vil besparelsen være på ca. 600 kr. pr. dag pr. borger på visiteret dagcenterplads.

Beskrivelse af projektet: (behov, funktioner m.m.)

Der etableres et dagcenter med aktivitetsrum, hvilerum, værksted og personalefaciliteter etc i en selvstændig bygning i Base Business. Bygningen passer til de behov, der er til et dagcenter for borgere med udvidet behov for støtte, bl.a. demente – både i størrelse og indretning. Der skal derfor kun ske nogle få bygningsmæssige ændringer:

- Fjernelse tre støttevægge
- Udskiftning af et gulv i et lokale
- En lille udvidelse af handicaptoiletet
- Etablering af køkken
- Ombygning til mindre personalet toilet, personaleomklædning og rengøring/depot
- Etablering af vindfang
- Låge til kældertrappe
- Øget brandkrav (lovgivning)
- Etablering af ventilation (lovgivning)
- Ændring til fjernvarme (jf. tidligere byrådsbeslutning om kommunale bygninger)

Scenarie 1:

Nuværende åbne dagcenterpladser flyttes til Base Business. Dette svarende til, at 80 borgere fortsat kan modtage tilbud i åbent dagcenter. Der er ikke øgede afledte driftsudgifter forbundet med scenarie 1.

Scenarie 2:

Nuværende åbne dagcenterpladser flyttes til Base Business, og der etableres tillige otte visiterede dagcenterpladser i Base Business. Dette svarende til, at 80 borgere fortsat kan modtage tilbud i åbent dagcenter, samt at 30-40 borgere kan modtage tilbud på visiterede pladser.

Bygningsmæssigt er lokalerne og byggeudgifterne ens i begge scenarier.

Ved scenarie 2, hvor de 8 visiterede pladser er inkluderet vil der være en afledt driftsudgift på 1 mio. kr. (helårsvirkning) ved scenarie 2

Ideoplægget skal ses i sammenhæng med projektering i Base Business rettet mod samling af skoleklasser jævnfør byrådets beslutning.

Alternative løsninger:

Der har været afsøgt alternative løsninger til husning af det åbne dagcenter. Det har ikke været muligt at finde alternative løsninger, som ikke vil medføre en væsentlig større anlægsudgift.

Planforhold:

Lokalplan S.030-2 er gældende for området. Heri fremgår at bygningen ”må anvendes til serviceområde, såsom uddannelsescenter, skole, værkstedsskole og lignende funktioner med tilknytning hertil”.

For-analyser:

Rådighedsbeløb (1.000 kr.):	2025	2026	2027	2028
	3.000	3.000		

Ved nybyggeri med selvstændig placering eller alternativt tilbygning

Beløbsgrundlag:

Afledt drift (1.000 kr.)	2025	2026	2027	2028
	0	500	1.000	1.000

Forklaring, afledt drift:

Ved scenarie 2 vil der være afledte driftsudgifter på 1. mio.kr. med helårvirkning fra 2027 og frem til yderligere personale. De afledte driftsudgifter afholdes inden for eksisterende ramme af ældreområdet, da disse kan betragtes som en investering i udsendt behov for øget støtte jf. økonomi ovenfor.

Totaløkonomi:

Ved begge scenarier vil de samlede byggeudgifter være 6. mio. kr.
Ved scenarie 2 – afledt drift på 1 mio. kr. med helårvirkning fra 2027 og frem.

Risici:

Tidsplan:	Kvt.	År
- Forundersøgelse	1.	2025
- Projektering	1.	2025
- Udbud	3.	2025
- Udførelse	4.	2025
- Ibrugtagning	3.	2026

Bidrag til sammenhængsmodellen:

Projektet understøtter temaerne Sundhed og Oplevelser og Fællesskaber i sammenhængsmodellen.

Afdeling